

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по проверке тарифов
(далее – Комиссия)

от «28» ноября 2022 г.

г. Орск

Председатель комиссии: **Е.А. Свиненкова** – заместитель главы города по финансово-экономической политике.

Заместитель председателя комиссии: **А.И. Учкин** – заместитель главы города по муниципальному хозяйству.

Секретарь комиссии: **О.А. Изотова** – главный специалист отдела развития муниципальной экономики управления экономики администрации города.

Члены комиссии: **В.С. Энгель** – заместитель председателя депутатской комиссии по городскому хозяйству, муниципальной собственности и экологии (по согласованию);

Н.В. Конценбина – начальник управления экономики администрации города;

В.В. Михайловских – начальник УЖКДХТ;

Е.В. Шульга – начальник отдела развития муниципальной экономики управления экономики администрации города.

Приглашённые: **Т.В. Гудкова** – заместитель начальника УЖКДХТ по экономическим вопросам;

С.Г. Тавокин – исполнительный директор ООО «РВК-Орск»;

И.Е. Косарева – начальник ПЭУ ООО «РВК-Орск».

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопроса корректировки тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для общества с ограниченной ответственностью «РВК-Орск» на 2021-2035 годы.

Слушали:

Е.А. Свиненкова – поприветствовала присутствующих и предоставила слово представителям УЖКДХТ по следующим вопросам:

1. Установление Указом Губернатора Оренбургской области предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги для МО «Город Орск».

2. Соблюдение долгосрочных параметров регулирования и плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятых в расчет при установлении тарифов, а также нормативов технологических затрат электроэнергии и их соответствие параметрам концессионного соглашения.

3. Наличие утвержденной корректировки инвестиционной программы.

4. Согласование производственных программ (по всем видам тарифов).

Т.В. Гудкова – согласно проекта Указа Губернатора Оренбургской области об утверждении предельного (максимального) индекса платы граждан по г. Орску на 2023 г. предусмотрен рост в размере 5,0 % по водоснабжению и 22,94 % по водоотведению. Долгосрочные параметры соблюдаются. Имеется утвержденная корректировка инвестиционной программы. Производственные программы согласованы.

Слово предоставляется Шульге Е.В.

Е.В. Шульга – 29 апреля 2022 г. от ООО «РВК-Орск» поступили заявления об установлении тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения для населения г. Орска с 01 января 2023 г. по 31 декабря 2035 г. с приложением обосновывающих материалов, сформированных в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 406.

На основании заключенного концессионного соглашения, в соответствии с п. 20 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406), органом регулирования 04 мая 2022 г. было открыто тарифное дело. 18 ноября 2022 года были представлены дополнительные расчеты и материалы.

Порядок принятия решения по установлению тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения осуществляется в соответствии с учетом положений Федерального закона от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства от 13.05.2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства РФ от 14.11.2022 г. № 2053 «Об особенностях индексации регулируемых цен (тарифов) с 1 декабря 2022 г. по 31 декабря 2023 г. и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», согласно которого тарифы на 2023 г. вводятся в действие с 1 декабря 2022 г., а также приказа ФСТ России от 27.12.2013 г. № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» и постановления администрации города Орска от 22 августа 2022 г. № 2701-п «Об утверждении Положения о порядке регулирования тарифов».

Расчет тарифов на 2023 год произведен методом индексации путем корректировки ожидаемых на 2022 год расходов, на индексы доведенные информационным письмом Департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 15 ноября 2022 года № 37/01-13/1634 «О регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на 2023 и последующие годы», в соответствии с макроэкономическими показателями прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2025 года, одобренного Правительством РФ:

- на 2022 год - рост фонда оплаты – 113,9%, электроэнергии на производство – 109,0%, операционных и прочих затрат – 113,9%;
- на 2023 год - рост фонда оплаты – 106,0%, электроэнергии на производство – 0%, операционных и прочих затрат – 106,0%;
- на 2024 год - рост фонда оплаты – 104,7%, электроэнергии на производство – 106,0%, операционных и прочих затрат – 104,7%;
- на 2025 год - рост фонда оплаты – 104,0%, электроэнергии на производство – 105,0%, операционных и прочих затрат – 104,0%.

Регулирование тарифов было осуществлено без роста в 2023 году.

Рост тарифов с 01 января 2023 года на услуги водоснабжения по предложению организации заявлен в размере 9%, по предложению органа регулирования - 5%, водоотведения 22,94% (очистка – 25,0%, транспортировка – 20%), что не приведет к превышению предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании «Город Орск» на 2023 год. Расчет предельного (максимального) индекса изменения размера вносимой гражданами платы по г. Орску на 2023 год. был произведен управлением жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта администрации города и представлен на рассмотрение Депутатской комиссии 07.10.2022 года. В соответствии с проектом Указа Губернатора Оренбургской области «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Оренбургской области на 2023 год» (11%), согласованным решением Орского городского Совета Депутатов от 12.10.2022 г. № 29-282 (9,9%).

В соответствии с постановлением администрации города Орска от 04 февраля 2021 г. № 180-п «Об определении гарантирующей организации и внесении изменений в постановление администрации города Орска от 13 февраля 2017 года № 788-п» в расчет тарифов была включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере, не превышающем 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, определенных в соответствии с пунктом 76 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения (утв. постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 г. № 406).

Общая сумма инвестиций, предусмотренная инвестиционной программой, утвержденной приказом Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 11 декабря 2020 г. № 289-пр «Об утверждении инвестиционной программы ООО «РВК-Орск» по развитию системы водоснабжения и водоотведения

муниципального образования «Город Орск» на 2021-2035 годы» (с учетом изменений), составляет 1 951 898,0 тыс. руб.

В процессе проведения проверки правильности и обоснованности расчетов органом регулирования запрашивались дополнительные материалы.

При проверке расчетов рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, исходя из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «РВК-Орск».

Проделанная в процессе проверки расчета тарифов работа не означает проведение полной и всеобъемлющей проверки финансово-хозяйственной деятельности ООО «РВК-Орск» и правильности формирования финансовых результатов за анализируемый период с целью выявления всех возможных нарушений норм действующего законодательства.

Исходя из фактического объема отпуска воды за последний отчетный год и проведения органом регулирования анализа динамики отпуска воды за предшествующие 3 года (с учетом данных ООО «Орск Водоканал»), в том числе с учетом подключения и отключения абонентов и изменения норматива потребления объема воды. Предлагается принять изменение объема отпуска воды, рассчитанного согласно п.4 методических указаний, в следующем размере:

- по водоснабжению – в сторону уменьшения на 755,0 тыс. куб. м. (14 435 тыс. куб. м.);

- по водоотведению (очистке) – в сторону увеличения на 412,0 тыс. куб. м. (14 669 тыс. куб. м.);

- по водоотведению (транспортировке сточных вод) – в сторону увеличения на 265,00 тыс. куб. м. (12 006 тыс. куб. м.).

В приложениях, что представлены перед Вами отражены предложения ООО «РВК-Орск» и органа регулирования: в приложении № 1 по корректировке расходов 2021 года; в приложении № 2 - по корректировке неподконтрольных расходов 2023 года.

В результате изменений органом регулирования неподконтрольных расходов 2023 года и корректировки расходов 2021 года определена необходимая валовая выручка ООО «РВК-Орск» по предложению органа регулирования и размер тарифов на 2021-2035 годы, что представлено в таблицах Приложения № 3.

Итоговые суммы необходимой валовой выручки для расчета тарифов, а также суммы сглаживания, сложившиеся по предложениям регулируемой организации и органа регулирования представлены в приложении № 4.

Долгосрочные параметры регулирования, такие как базовый уровень операционных расходов, нормативный уровень прибыли и индекс эффективности операционных расходов остаются неизменными.

Средства на возврат займов и кредитов, проценты по займам и кредитам, привлекаемым на реализацию инвестиционной программы соответствуют утвержденной инвестиционной программе (Приказ Министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства

и транспорта Оренбургской области от 11.12.2020 г. № 289-пр (с учетом изменений).

Е.В. Шульга - предлагаемые к установлению размеры тарифов на водоснабжение и водоотведение представлены в таблице «Динамика тарифов на услуги в сфере водоснабжения и водоотведения на 2021-2035 годы» (Приложение № 5).

Предлагается согласовать корректировку тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «РВК-Орск» на 2021-2035 годы с учетом предложения органа регулирования.

Решили:

1. Согласовать корректировку тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ООО «РВК-Орск» на 2021-2035 годы с учетом предложения органа регулирования.

**Заместитель главы города
по финансово-экономической
политике - председатель комиссии**

Е.А. Свиненкова

**Заместитель главы города
по муниципальному хозяйству –
заместитель председателя комиссии**

А.И. Учкин

**Заместитель председателя депутатской комиссии
по городскому хозяйству, муниципальной
собственности и экологии (по согласованию)**

В.С. Энгель

**Начальник управления
жилищно-коммунального, дорожного
хозяйства и транспорта администрации
города**

В.В. Михайловских

Начальник управления экономики

Н.В. Конценбина

**Начальник отдела развития муниципальной
экономики управления экономики**

Е.В. Шульга

**Главный специалист отдела развития
муниципальной экономики
управления экономики**

О.А. Изотова

Водоснабжение

Приложение № 2

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021		2022		2023	
			план	факт 9 мес.	план	прогноз	предложение предприятия	предложения администрации
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	17 900,40	26 788,77	30 987,04	27 261,20	54 548,44	46 852,23
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	1 890,48	767,48	1 802,14	1 518,82	1 981,15	1 380,97
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 818,36	667,39	1 649,70	1 372,69	1 819,43	1 232,92
2.2	Расходы на теплоноситель (уголь)	тыс. руб.						
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.	72,11	100,09	152,43	146,14	161,72	148,05
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.						
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.						
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.						
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.						
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.						
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.						
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.						
2.12	Услуги по обезвоживанию, обезвреживанию и захоронению осадка сточных вод	тыс. руб.						
2.13	Услуги по поставке топлива	тыс. руб.						
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	12 711,78	13 892,81	21 123,92	20 336,08	26 591,85	26 591,85
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	160,14	0,00	1 811,31	2 074,50	6 419,41	6 419,41
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	5 073,83	4 367,48	4 911,11	4 911,11	4 834,80	4 834,80
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.						
3.4	Водный налог	тыс. руб.	7 268,97	9 522,23	14 209,92	13 300,07	15 275,89	15 275,89
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	208,83	3,10	191,58	50,40	61,75	61,75
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.						
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.						
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	235,61	154,20	200,08	112,07	1 947,47	118,79
4.1	Аренда имущества	тыс. руб.						
4.2	Лизинг	тыс. руб.					1 828,68	
4.3	Аренда земельных участков	тыс. руб.	235,61	154,20	200,08	112,07	118,79	118,79
5	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	10 026,18	0,00	0,00	3 012,79	3 012,79
5.1	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	10 026,18	0,00	0,00	3 012,79	3 012,79
6	Экономия расходов	тыс. руб.						
7	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.					10 162,10	9 969,34
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающие доходы)	тыс. руб.						
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	2 971,37	1 260,14	7 544,62	4 855,73	10 390,47	5 315,87
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.						
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	2 971,37	1 260,14	7 544,62	4 855,73	10 390,47	5 315,87
10.	Расходы на концессионную плату	тыс. руб.						
11.	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.						
12.	Расходы на реагенты	тыс. руб.	91,16	687,96	316,29	438,50	462,62	462,62

Водоотведение (очистка стоков)

Приложение № 2

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021		2022		2023	
			план	факт 9 мес.	план	прогноз	предложение предприятия	предложения администрации
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	35 072,12	23 339,66	36 578,03	32 090,76	47 655,32	40 223,28
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	14 107,49	16 421,74	25 532,63	24 156,50	27 226,15	25 051,97
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.						
2.2	Расходы на теплоноситель (уголь)	тыс. руб.						
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.						
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.						
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.						
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.						
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.						
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.						
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.	14 107,49	15 552,70	22 133,94	21 214,63	23 246,99	22 888,58
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.						
2.12	Услуги по обезвоживанию, обезреживанию и захоронению осадка сточных вод	тыс. руб.						
2.13	Услуги по поставке топлива	тыс. руб.		869,04	3 398,69	2 941,88	3 979,16	2 163,39
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	17 584,77	1 297,42	3 582,88	3 543,84	8 011,64	8 011,64
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	380,23			6,76	3 649,51	3 649,51
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	2 661,46	1 297,06	3 520,73	3 520,73	4 342,10	4 342,10
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.						
3.4	Водный налог	тыс. руб.						
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	75,99	0,36	62,15	16,35	20,03	20,03
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.	14 467,09				0,00	
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.						
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	119,48	116,08	256,37	251,44	1 643,06	204,80
4.1	Аренда имущества	тыс. руб.						
4.2	Лизинг	тыс. руб.					1 376,54	
4.3	Аренда земельных участков	тыс. руб.	119,48	116,08	256,37	251,44	266,52	204,80
5	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	4 036,52	0,00	0,00	1 400,17	1 400,17
5.1	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	4 036,52	0,00	0,00	1 400,17	1 400,17
6	Экономия расходов	тыс. руб.						
7	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.						
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающие доходы)	тыс. руб.						
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	2 236,70	1 429,72	5 679,21	3 655,15	7 821,43	4 001,83
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.						
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	2 236,70	1 429,72	5 679,21	3 655,15	7 821,43	4 001,83
10.	Расходы на концессионную плату	тыс. руб.						
11.	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.						
12.	Расходы на реагенты	тыс. руб.	1 023,67	38,18	1 526,94	483,83	1 552,87	1 552,87

Водоотведение (транспортировка)

Приложение № 2

№ п/п	Наименование	Единица измерений	2021		2022		2023	
			план	факт 9 мес.	план	прогноз	предложение предприятия	предложения администрации
1	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 950,43	6 020,55	6 073,38	4 760,98	10 832,06	5 881,14
2	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций	тыс. руб.	1 571,75	916,76	1 508,11	1 528,67	1 650,97	1 127,18
2.1	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	1 571,75	916,76	1 508,11	1 528,67	1 650,97	1 127,18
2.2	Расходы на теплоноситель (уголь)	тыс. руб.						
2.3	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.						
2.4	Расходы на покупку воды	тыс. руб.						
2.5	Услуги по холодному водоснабжению	тыс. руб.						
2.6	Услуги по транспортировке холодной воды	тыс. руб.						
2.7	Услуги по горячему водоснабжению	тыс. руб.						
2.8	Услуги по приготовлению воды на нужды горячего водоснабжения	тыс. руб.						
2.9	Услуги по транспортировке горячей воды	тыс. руб.						
2.10	Услуги по водоотведению	тыс. руб.						
2.11	Услуги по транспортировке сточных вод	тыс. руб.						
2.12	Услуги по обезвоживанию, обезвреживанию и захоронению осадка сточных вод	тыс. руб.						
2.13	Услуги по поставке топлива	тыс. руб.						
3	Налоги и сборы	тыс. руб.	807,71	989,02	810,81	810,84	2 105,49	2 105,49
3.1	Налог на прибыль	тыс. руб.	103,31			9,60	929,85	929,85
3.2	Налог на имущество организаций	тыс. руб.	611,52	988,10	797,82	797,82	1 171,45	1 171,45
3.3	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.						
3.4	Водный налог	тыс. руб.						
3.5	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.						
3.6	Транспортный налог	тыс. руб.	92,89	0,92	12,99	3,42	4,19	4,19
3.7	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.						
3.8	Прочие налоги и сборы	тыс. руб.						
4	Арендная и концессионная плата, лизинговые платежи	тыс. руб.	102,31	76,22	25,41	21,45	926,59	20,40
4.1	Аренда имущества	тыс. руб.						
4.2	Лизинг	тыс. руб.					903,86	
4.3	Аренда земельных участков	тыс. руб.	102,31	76,22	25,41	21,45	22,73	20,40
5	Сбытовые расходы гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	3 075,73	0,00	0,00	1 013,35	0,00
5.1	Резерв по сомнительным долгам гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	3 075,73	0,00	0,00	1 013,35	0,00
6	Экономия расходов	тыс. руб.						
7	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.						
8	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающие доходы)	тыс. руб.						
9	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.	1 468,65	962,82	3 729,05	2 400,03	5 135,66	2 628,07
9.1	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.						
9.2	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	1 468,65	962,82	3 729,05	2 400,03	5 135,66	2 628,07
10.	Расходы на концессионную плату	тыс. руб.						
11.	Расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента	тыс. руб.						
12.	Расходы на реагенты	тыс. руб.						

Питьевое водоснабжение

Год	Объем отпуска, тыс. куб.м.	Себестоимость без НДС, руб./куб.м.	Необходимая валовая выручка без НДС, тыс. руб.
2021	15 217	22,08	335 971,00
2022	15 190	25,78	391 520,00
2023	14 435	30,07	434 089,00
2024	14 435	30,82	444 886,70
2025	14 435	32,21	464 879,18
2026	14 435	33,50	483 500,33
2027	14 435	34,84	502 843,23
2028	14 435	36,23	522 980,05
2029	14 435	37,68	543 838,63
2030	14 435	39,18	565 563,30
2031	14 435	40,75	588 226,25
2032	14 435	42,38	611 755,30
2033	14 435	44,08	636 222,63
2034	14 435	45,84	661 700,40
2035	14 435	47,68	688 188,63

Водоотведение (очистка)

Год	Объем отпуска, тыс. куб.м.	Себестоимость без НДС, руб./куб.м.	Необходимая валовая выручка без НДС, тыс. руб.
2021	13 440	10,03	134 754,00
2022	14 257	11,70	166 813,00
2023	14 669	16,25	238 371,00
2024	14 669	18,28	268 149,32
2025	14 669	20,82	305 408,58
2026	14 669	21,76	319 124,10
2027	14 669	22,63	331 886,13
2028	14 669	23,53	345 161,57
2029	14 669	24,47	358 950,43
2030	14 669	25,45	373 326,05
2031	14 669	26,47	388 288,43
2032	14 669	27,53	403 837,57
2033	14 669	28,63	419 973,47
2034	14 669	29,78	436 769,48
2035	14 669	30,97	454 225,59

Транспортировка сточных вод

Год	Объем отпуска, тыс. куб.м.	Себестоимость без НДС, руб./куб.м.	Необходимая валовая выручка без НДС, тыс. руб.
2021	12 081	7,07	85 355,00
2022	11 329	8,25	93 411,00
2023	12 006	10,99	131 970,00
2024	12 006	11,82	141 850,89
2025	12 006	12,90	154 817,37
2026	12 006	13,41	161 000,46
2027	12 006	13,95	167 423,67
2028	12 006	14,51	174 147,03
2029	12 006	15,09	181 110,51
2030	12 006	15,69	188 314,11
2031	12 006	16,31	195 817,86
2032	12 006	16,97	203 681,79
2033	12 006	17,65	211 845,87
2034	12 006	18,35	220 310,10
2035	12 006	19,09	229 134,51

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021			2022			2023	
			план год	план 9 мес	факт 9 мес	план	ожид.	Предложение предприятия	Предложение администрации	
										6
1	2	3								
1	Необходимая валовая выручка до корректировок и сглаживания	тыс. руб.	385 553	289 164	304 108	404 396,95	397 989,79	481 928,03	474 105,07	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	347 770	260 828	279 508	358 565,37	351 529,04	418 865,40	411 169,19	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	181 196	135 897	135 897	187 097,56	187 097,56	214 411,76	214 411,76	
	Индекс ОР		1,026	1,026	1,056	1,033	1,128	1,049	1,049	
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов	%	1%	1%	1%	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%	
1.1.1.2	индекс потребительских цен	%	3,6%	3,6%	6,7%	4,3%	13,9%	6,0%	6,0%	
1.1.1.3	индекс количества активов	%	0,0	0,0	0,0	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	148 674	111 505	116 822	140 480,76	137 170,28	149 905,20	149 905,20	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	17 900	13 425	26 789	30 987,04	27 261,20	54 548,44	46 852,23	
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	2 971	2 229	1 260	7 544,62	4 855,73	10 390,47	5 315,87	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	17 384	13 038	9 207	17 383,89	18 275,86	11 038,33	11 042,45	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 289	1 717	1 811	10 027,46	9 937,43	31 048,64	31 048,64	
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	1 022	766	1 631	8 705,17	8 615,14	29 673,46	29 673,46	
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	1 268	951	180	1 322,29	1 322,29	1 375,18	1 375,18	
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	18 109	13 582	13 582	18 420,23	18 247,46	20 975,66	20 844,79	
2	Корректировка НВВ с 2022 года	тыс. руб.				0,00	0,00	17 310,11	-6 436,45	
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод	тыс. м3.				-	-	-373		
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов,	тыс. руб.				-	-	3,10%		
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.				-	-	-8 288		
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение	тыс. руб.								
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции	тыс. руб.				-	-	0		
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	тыс. руб.								
4	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	335 971	251 978	266 922	391 520	385 113	450 638	434 089	
3.1	НВВ до сглаживания	тыс. руб.	385 553	289 164	304 108	404 397	397 990	499 238	467 669	
3.2	Сглаживание	тыс. руб.	-49 582	-37 186	-37 186	-12 876,56	-12 876,56	-48 600,00	-33 579,30	
3.3	НВВ после сглаживания	тыс. руб.	335 971	251 978	266 922	391 520,39	385 113	450 638,15	434 089,32	
5	Тариф на водоснабжение (водоотведение)	руб./куб. м	22,1	22,1	24,2	25,8	26,8	31,22	30,07	
4.1	Тариф с 01 января по 30 июня	руб./куб. м	21,25	21,25	21,25	22,91	22,91	31,22	30,07	
4.2	Тариф с 01 июля по 31 декабря	руб./куб. м	22,91	22,91	25,67	28,64	30,62	31,22	30,07	
4.3	Тариф с 01 декабря по 31 декабря	руб./куб. м				31,22	31,22			
6	Объем водоснабжения (водоотведения)	тыс. куб. м	15 217	11 413	11 039	15 190	14 355	14 435	14 435	
5.1	Объем с 01 января по 30 июня	тыс. куб. м	7 608,46	5 706,35	3 720,69	7 595,11	7 063,36	7 102,70		
5.2	Объем с 01 июля по 31 декабря	тыс. куб. м	7 608,46	5 706,35	7 318,72	7 595,11	7 291,70	7 332,30		
5.3	Объем с 01 декабря по 31 декабря	тыс. куб. м				1 265,85	1 215,28			
7	Темп роста тарифа (снегодовой)	%	X	X	X	116,7%	121,5%	121,1%	116,7%	
8	Темп роста тарифа (декабрь к ноябрю)	%				109,00%	109,00%	109,00%	105,00%	
9	Темп роста тарифа (декабрь к декабрю)	%	107,8%	107,8%	120,8%	125,0%	133,7%	100,0%	96,3%	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021			2022			2023	
			план год	факт 9 мес	план	факт 9 мес	план	ожд.	Предложение предприятия	Предложение администрации
1	2	3	6	7	8	9	10	11		
1	Необходимая валовая выручка до корректировок и сглаживания	тыс. руб.	194 718	146 039	139 894	198 411	181 990	244 573	233 642	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	175 942	131 957	125 393	180 367	168 044	209 555	202 123	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	81 129	60 846	60 846	83 770,89	83 770,89	96 000,52	96 000,52	
	Индекс ОР		1,026	1,026	1,056	1,033	1,128	1,049		
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов	%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	
1.1.1.2	индекс потребительских цен	%	3,6%	3,6%	6,7%	4,3%	13,9%	6,0%	6,0%	
1.1.1.3	индекс количества активов	%	0,0	0,0	0,0	0%	0%	0%	0%	
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	59 742	44 806	41 207	60 018,04	52 181,89	65 899,23	65 899,24	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	35 072	26 304	23 340	36 578,03	32 090,76	47 655,32	40 223,28	
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0	0	0	0,00	0,00	0,00		
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	2 237	1 678	1 430	5 679,21	3 655,15	7 821,43	4 001,83	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	6 827	5 120	5 636	5 247,66	3 624,57	8 523,61	5 363,78	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	2 922	2 192	2 095	3 799,50	1 324,77	15 981,18	15 981,18	
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	2 426	1 819	1 964	3 311,84	837,12	15 709,37	15 709,37	
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	496	372	131	487,65	487,65	271,81	271,81	
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	9 027	6 770	6 770	8 996,77	8 996,77	10 512,86	10 174,25	
2	Корректировка НВВ с 2022 года	тыс. руб.				0,00	0,00	-34 853,64	-28 388,82	
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод	тыс. м3.						784,62		
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов.	тыс. руб.						0,03		
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.						-19 589,23		
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение	тыс. руб.								
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или) реконструкции	тыс. руб.						0,00		
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	тыс. руб.								
4	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	134 754	101 066	94 921	166 813	150 392	238 409	238 371	
3.1	НВВ до сглаживания	тыс. руб.	194 718	146 039	139 894	198 411	181 990	209 719	205 253	
3.2	Сглаживание	тыс. руб.	-59 964	-44 973	-44 973	-31 598	-31 598	28 690	33 118	
3.3	НВВ после сглаживания	тыс. руб.	134 754	101 066	94 920,78	166 813	150 392	238 409	238 371	
5	Тариф на водоснабжение (водоотведение)	руб./куб. м	10,0	10,0	8,7	11,7	10,4	16,3	16,3	
4.1	Тариф с 01 января по 30 июня	руб./куб. м	9,65	9,65	9,65	10,40	10,40	16,25	16,25	
4.2	Тариф с 01 июля по 31 декабря	руб./куб. м	10,40	10,40	8,28	13,00	10,37	16,25	16,25	
4.3	Тариф с 01 декабря по 31 декабря	руб./куб. м				16,25	16,25			
6	Объем водоснабжения (водоотведения)	тыс. куб. м	13 440	10 080	10 865	14 257	14 483	14 669	14 669	
5.1	Объем с 01 января по 30 июня	тыс. куб. м	6 720,00	5 040,00	3 634,04	7 128,56	7 212,89	7 305,52		
5.2	Объем с 01 июля по 31 декабря	тыс. куб. м	6 720,00	5 040,00	7 230,58	7 128,56	7 270,11	7 363,48		
5.3	Объем с 01 декабря по 31 декабря	тыс. куб. м				1 188,09	1 211,68			
7	Темп роста тарифа (снегетоловой)	%	X	X	X	117%	104%	139%	139%	
8	Темп роста тарифа (декабрь к ноябрю)	%	108%	108%	86%	125,02%	99,7%	125,00%	125,00%	
9	Темп роста тарифа (декабрь к декабрю)	%	108%	108%	86%	125,0%	99,7%	100,0%	100,0%	

Ввод в эксплуатацию (Транс-порт и др.) Приложение №4

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2021			2022			2023	
			план год	факт 9 мес	план	факт 9 мес	план	ожд.	Предложение предприятия	Предложение администрации
1	2	3	6	7	8	9	10	11		
1	Необходимая валовая выручка до корректировок и сглаживания	тыс. руб.	102 313	76 734	83 450	105 626	98 599	129 930	123 136	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	92 783	69 587	75 985	96 627	86 831	112 927	107 976	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	69 043	51 782	51 782	71 292	71 292	81 700	81 700	
	Индекс ОР		1,026	1,026	1,056	1,033	1,128	1,049		
1.1.1.1	индекс эффективности операционных расходов	%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	
1.1.1.2	индекс потребительских цен	%	3,6%	3,6%	6,7%	4,3%	13,9%	6,0%	6,0%	
1.1.1.3	индекс количества активов	%	0,0	0,0	0,0	0%	0%	0%	0%	
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	19 789	14 842	18 182	19 261	10 778	20 395,42	20 395,42	
1.1.3	Неподконтрольные расходы, в том числе	тыс. руб.	3 950	2 963	6 021	6 073	4 761	10 832	5 881	
1.1.3.1	возврат займов и кредитов	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0		
1.1.3.2	проценты по займам и кредитам	тыс. руб.	1 469	1 101	963	3 729	2 400	5 136	2 628	
1.2	Амортизация	тыс. руб.	3 567	2 675	2 909	2 509	5 499	5 438	3 799	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	1 218	914	997	1 720	1 772	5 903	5 903	
1.3.1	Капитальные расходы	тыс. руб.	659	494	819	1 137	1 189	5 298	5 298	
1.3.2	Иные экономически обоснованные расходы на социальные нужды, в соответствии с пунктом 86 настоящих Методических указаний	тыс. руб.	559	419	178	583	583	605	605	
1.4	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	4 744	3 558	3 558	4 770	4 496	5 662	5 457	
2	Корректировка НВВ с 2022 года	тыс. руб.						16 090	-5 635	
2.1	Отклонение фактически достигнутого объема поданной воды или принятых сточных вод	тыс. м3.						82		
2.2	Отклонение фактических значений индекса потребительских цен и других индексов,	тыс. руб.						3,10%		
2.3	Отклонение фактически достигнутого уровня неподконтрольных расходов	тыс. руб.						10 739		
2.4	Ввод объектов системы водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию и изменение	тыс. руб.								
2.5	Степень исполнения регулируемой организацией обязательств по созданию и (или)	тыс. руб.						0		
2.6	Изменение доходности долгосрочных государственных обязательств	тыс. руб.								
4	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	85 355	64 016	70 732	93 411	86 385	131 970	131 970	
3.1	НВВ до сглаживания	тыс. руб.	102 313	76 734	83 450	105 626	98 599	146 020	117 501	
3.2	Сглаживание	тыс. руб.	-16 958	-12 718	-12 718	- 12 214,19	- 12 214,19	- 14 050,00	- 14 469,07	
3.3	НВВ после сглаживания	тыс. руб.	85 355	64 016	70 732	93 411	86 385	131 970	131 970	
5	Тариф на водоснабжение (водоотведение)	руб./куб. м	7,1	7,1	7,7	8,2	7,6	10,99	10,99	
4.1	Тариф с 01 января по 30 июня	руб./куб. м	6,80	6,80	6,80	7,33	7,33	10,99	10,99	
4.2	Тариф с 01 июля по 31 декабря	руб./куб. м	7,33	7,33	8,35	9,16	7,93	10,99	10,99	
4.3	Тариф с 01 декабря по 31 декабря	руб./куб. м				10,99	10,99			
6	Объем водоснабжения (водоотведения)	тыс. куб. м	12 081	9 061	9 143	11 329	11 327	12 006,00	12 006,00	
5.1	Объем с 01 января по 30 июня	тыс. куб. м	6 040,50	4 530,38	3 639,84	5 664,50	5 733,31	6 076,89		
5.2	Объем с 01 июля по 31 декабря	тыс. куб. м	6 040,50	4 530,38	5 503,40	5 664,50	5 593,89	5 929,11		
5.3	Объем с 01 декабря по 31 декабря	тыс. куб. м				944,08	932,31			
7	Темп роста тарифа (следующей)	%	X	X	X	117%	108%	133%	133%	
8	Темп роста тарифа (декабрь к ноябрю)	%				120,0%		120,0%	120,0%	
9	Темп роста тарифа (декабрь к декабрю)	%	107,8%	107,8%	122,8%	125,0%	108,2%	100,0%	100,0%	

Приложение № 1

№	Наименование показателя	Усл. обозначения	Единица измерений	ПВ 2021 год	Предложение администрации	ВО (очистка) 2021 год	Предложение администрации	ВО (транспортировка) 2021 год	Предложение администрации
1	Товарная выручка	ТВ ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	241 323	243 741	110 185	108 976	65 381	64 648
2	Скорректированная фактическая величина необходимой валовой выручки, в том числе:	НВВ ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	258 633	237 305	75 332	80 587	81 471	59 013
2.1	Операционные расходы, определенные на (1-2)-й год исходя из фактических значений параметров расчета тарифов	ОР ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	135 897	135 897	60 846	60 846	51 782	51 782
2.2	Фактические документально подтвержденные неподконтрольные расходы, в том числе:	Н Р ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	18 500	16 690	3 750	15 783	16 760	2 687
2.2.1	реагенты		тыс.руб.	688	688	38	38	0	0
2.2.2	расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности;		тыс.руб.	2 505	745	859	12 959	14 732	695
2.2.3	расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей		тыс.руб.	13 893	13 892	1 297	1 297	989	989
2.2.4	расходы на арендную плату и лицензионные платежи		тыс.руб.	154	154	116	116	76	76
2.2.5	расходы по сомнительным долгам для гарантирующей организации		тыс.руб.						
2.2.6	экономика средств, достигнутая в результате снижения расходов предыдущего долгосрочного периода регулирования		тыс.руб.						
2.2.7	расходы на обслуживание бесхозяйных сетей, эксплуатируемых регулируемой организацией		тыс.руб.	0		0		0	
2.2.8	расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов (выпадающих доходов прошлых периодов)		тыс.руб.						
2.2.9	расходы на концессионную плату		тыс.руб.						
2.2.10	расходы концессионера на осуществление государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности концедента		тыс.руб.						
2.2.11	Займы и кредиты		тыс.руб.	1 260	1 211	1 430	1 372	963	927
2.3	расходы на электрическую энергию	РЭ ^{1, 2}	тыс.руб.	116 822	99 511	41 207	37 841	18 182	10 228
	удельное потребление электрической энергии, установленное на соответствующий год	УПЭФ ^{1, 2}	кВтч/куб.м.	1,10		0,71		0,32	
	фактическая (расчетная) цена на электрическую энергию, определяемая в 1-2 году	Q ф 1-2	тыс.куб.м.	20 113		13 236		9 073	
	расходы на амортизацию в (1-2)-м году, определенные исходя из фактического состава имущества в (1-2)-м году	А ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	9 207	9 207	5 636	5 636	2 909	2 909
2.4	величина нормативной прибыли в (1-2)-м году, определяемая в соответствии с п. 86 Методического указаний	ПР ^{1, 2}	тыс.руб.	1 811	180	2 095	131	997	178
2.5	расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в (1-2)-м году, определенная в соответствии с п. 86(1) Методических указаний исходя из скорректированных расходов	ПР ^{0, 1, 2}	тыс.руб.	13 582	13 005	6 770	5 324	3 558	3 947
2.6	водоотведения в эксплуатацию и изменения инвестиционной программы	ДИ ^{1, 4}	тыс.руб.						
2.7	степень исполнения регулируемой организацией производственной программы	ДЦП ^{1, 4}	тыс.руб.	0		0		0	
2.8	размер корректировки необходимой валовой выручки по результатам деятельности прошлых периодов регулирования	АНВВ ^{1, 4}	тыс.руб.	0		0		0	
2.9	величина изменения необходимой валовой выручки, определяемого на год 1-2, производимого в целях сглаживания тарифов.	АНВВ ^{1, 2}	тыс.руб.	-37 186	-37 186	-44 973	-44 973	-12 718	-12 718
2.10.	экономически обоснованные расходы (доходы) прошлых периодов регулирования, исключенные в соответствии с п. 16 Основ ценообразования		тыс.руб.						
2.11.	расходы (доходы) прошлых периодов регулирования, подлежащие учету в соответствии с решением ФАС России	АНВВ ^{1, 2}	тыс.руб.						
2.12.	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки, в случае если на 1-2 год применяется метод экономически обоснованных расходов		тыс.руб.						
II	Величина, определяющая результаты деятельности регулируемой организации до перехода к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	ДРЕЗ ^{1, 2}	тыс.руб.						
1.	экономически обоснованные расходы регулируемой организации, понесенные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования и не возмещенные регулируемой организацией (не учтенные в тарифах)	ДРЕЗ ^{1, 2}	тыс.руб.	17 310	-6 436	-34 854	-28 389	16 090	-5 635
1.1	доходы регулируемой организации, обоснованно полученные в периоды регулирования, предшествовавшие переходу к регулированию цен (тарифов) на основе долгосрочных параметров регулирования	АНВВ ^{1, 2}	тыс.руб.						
1.2	Расчет размера корректировки необходимой валовой выручки		тыс.руб.						