

## ПРОТОКОЛ

### публичных слушаний по актуализации схемы теплоснабжения г. Орска.

Дата проведения: 20.07.2020 г.

Время проведения: с 17:00 до 19:00 часов

Место проведения: г. Орск, пр. Ленина, д. 29 Администрация города Орска, актовый зал

Председательствующий: Первый заместитель главы города – Новиков Евгений Викторович

Инициатор проведения публичных слушаний - администрация города Орска.

Организатор проведения публичных слушаний - управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города

Тема публичных слушаний - рассмотрение проекта актуализированной схемы теплоснабжения г. Орска, разработанного в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

На заседании присутствуют члены рабочей группы по актуализации схемы теплоснабжения, приглашены руководители предприятий коммунального комплекса и заинтересованных организаций города

Вступительное слово Е.В. Новикова:

- Приветствую Вас уважаемые коллеги, сегодня в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» проводятся публичные слушания по актуализации схемы теплоснабжения города Орска.

Порядок проведения публичных слушаний регулируется Положением о публичных слушаниях в муниципальном образовании «город Орск», утвержденным решением Орского городского Совета депутатов от 03.03.2006 г. № 6-68/67.

Слово для выступления предоставляется заместителю главы города по муниципальному хозяйству – Учкину Артему Игоревичу.

А.И. Учкин:

Здравствуйте коллеги, на основании Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» некоммерческим партнерством по содействию внедрению энергоэффективных технологий «Энергоэффективный город» подготовлен проект актуализированной схемы теплоснабжения г. Орска.

Более подробно об изменениях коснувшихся схемы теплоснабжения г. Орска проинформирует представитель разработчика Кудрявцев Александр.

А. Кудрявцев:

Основным источником теплоснабжения в г. Орске является «Орская ТЭЦ-1» филиал ПАО «Т Плюс» (ЕТО), на долю которой приходится порядка 74% полезного отпуска тепловой энергии в паре и горячей воде. Другим крупным предприятием является МУП «ОПТС», которое отпускает порядка 25 % тепловой энергии от 12 котельных. На прочие организации приходится менее 1%.

Протяжённость сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения составляет более 550 км в однострубно́м исчислении.

Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

На 2019 год все источники тепловой энергии располагают резервом тепловой мощности исходя из расчетной подключенной тепловой нагрузки.

Показатели повреждаемости водяных тепловых сетей от источников тепловой энергии г. Орска за период 2017 – 2019 гг.

Удельная повреждаемость тепловых сетей по городу за 3 года выросла с 0.46 до 0.89 повреждений на километр сети в год

Перспективный спрос на тепловую мощность

Прирост тепловой нагрузки на период действия схемы составит – 13.6 Гкал/ч

Проблемы теплоснабжения города Орска

Износ большей части сетей и оборудования (тепло-, водоснабжения и водоотведения) составляет от 60 до 100 %.

При протяженности сетей отопления и горячего водоснабжения 550 км (в однострубно исполнении) не более 50% находится в удовлетворительном состоянии, остальные имеют износ более 70%.

Основная доля выработки горячей воды (более 55%) приходится на индивидуальные бойлерные установки, остальные 45 % ГВС готовится на ЦТП и котельных.

На ЦТП установлено оборудование, исчерпавшее свой ресурс и требующее замены.

Большинство котельных построено в 70 - 80-х годах. Основное оборудование котельных требует реконструкции для повышения технико-экономических показателей и надежности теплоснабжения.

Большинство городских котельных построено с мощностью, рассчитанной на теплоснабжение промышленных предприятий и частного сектора. В настоящее время большая часть предприятий ликвидирована, частные домовладения переведены на газ. Работа оборудования таких котельных с загрузкой менее 50% отрицательно влияет на их эксплуатацию и технико-экономические показатели.

Основные задачи и пути решения

Первая задача. Модернизация системы теплоснабжения от источника «Орская ТЭЦ-1»

Комплекс мероприятий

1. Устройство современной тепловой изоляции на надземных тепловых сетях диаметром 630мм.

2. Провести модернизацию тепловых сетей с применением нового типа изоляции. Модернизацию квартальных сетей с изменением способа прокладки. Прокладка подразумевает применение предизолированных труб в ППМ и ППУ изоляции с более высокой стойкостью к механическому износу и лучшей теплоизоляцией.

3. Ликвидировать групповые бойлерные установки, с переходом на горячее водоснабжение МКД от ИТП и ЦТП. По отдельным МКД при невозможности размещения нового оборудования в зданиях из-за отсутствия технических помещений предлагается разместить оборудование в пристенных модульных блоках.

4. Выполнение поверочного расчёта и наладки тепловых сетей по магистрали «Нефтяник», с оптимизацией диаметров трубопроводов и сопел элеваторных узлов.

5. Установка приборов для мониторинга параметров тепловых сетей.

Ожидаемый эффект от реализации мероприятий

**Социальный эффект:**

- Улучшить качество предоставляемых услуг по отоплению и ГВС.
- Повысить надёжность теплоснабжения.
- Не допустить рост платы за отопление и ГВС выше индексов роста.
- Обеспечить оперативность реагирования на ухудшение качества подаваемого тепла.
- Экономия денежных средств при оплате за тепло по приборам учёта.

**Эффект на стороне теплосетевой организации:**

- Привести тепловые потери к нормативным значениям.
- Повысить надёжность и качество теплоснабжения.
- Исключить перетоки воды и сверхнормативные утечки.

Вторая задача. Реконструкция системы теплоснабжения от котельной №1 по ул. Пионерской, 1А / пер. Куйбышева, 6

#### Комплекс мероприятий:

1. Установить три водотрубных водогрейных газовых котла с высоким КПД.. котлы с установленной мощностью по 5 МВт каждый. планируется установить на место существующих котлов ТВГ-8М после их демонтажа. Автоматизировать котельную.

2. Установить сетевой насос с частотным регулированием, для повышения экономичности системы теплоснабжения.

3. Переложить участок тепловых сетей от котельной с применением предварительно изолированных труб и корректировкой диаметров трубопроводов с изменением способа прокладки, с надземной на подземную.

4. Выполнить поверочный расчёт и наладку системы отопления от котельной № 1. с корректировкой температурного графика работы котельной

5. Установить приборы мониторинга параметров теплоносителя в системе отопления

#### Ожидаемый эффект от реализации мероприятий:

##### Социальный эффект:

- Улучшить качество предоставляемых услуг по отоплению и ГВС.
- Повысить надёжность теплоснабжения.
- Не допустить рост платы за отопление и ГВС выше индексов роста.
- Экономия денежных средств при оплате за тепло по приборам учёта.

##### Эффект на стороне теплосетевой организации:

- Снизить потребление электроэнергии котельной в результате:
- Снизить затраты топлива на выработку тепловой энергии.
- Снизить ежегодные ремонтные затраты за счёт ввода в эксплуатацию новых котлов и замены участков тепловой сети.
- Снизить тепловые потери при транспортировке тепловой энергии.
- Повысить надёжность и качество теплоснабжения потребителей.

##### Финансовые затраты:

Укрупненные сметные расчеты предлагаемого решения реализации мероприятия предполагают затраты в размере 185 миллионов рублей.

Финансирование планируется осуществить за счет программы господдержки модернизации объектов ЖКХ с износом более 60% разработанной министерством России

1. Техничко-экономические показатели проекта «Модернизация системы теплоснабжения от источника «Орская ТЭЦ-1»

Выполнение данных мероприятий позволит достигнуть снижения показателей ТСО по следующим статьям:

- снижения потерь тепловой энергии на 6263 Гкал в год;
- снижение расхода электроэнергии на 0.033 тыс. кВт\*ч в год;
- \* снижение технологических отказов в системе теплоснабжения на 4 ед./км в год.

2. Техничко-экономический показатели проекта «Реконструкция системы теплоснабжения от котельной №1 по ул. Пионерской, 1А/пер. Куйбышева, б»

Выполнение данных мероприятий позволит достигнуть снижения показателей ТСО по следующим статьям:

- снижение потерь тепловой энергии на 305 Гкал в год;
- снижение расхода электроэнергии на 128 тыс. кВт\*ч в год;
- снижение технологических отказов в системе теплоснабжения до 1 ед./км в год.

#### Тарифные последствия:

Себестоимость отпуска тепловой энергии (фактически экономически обоснованное значение тарифа на тепло – ЭОТ) планируется на уровне прогноза МЭР в 2020-2028 годах.

Спасибо за внимание

Е.В. Новиков:

- Будут ли вопросы к докладчику?

А.И. Учкин:

- Скажите пожалуйста, поступали ли замечания к проекту актуализированной схемы теплоснабжения, и были ли они учтены до проведения публичных слушаний?

А. Кудрявцев:

- в период, установленный для сбора замечаний, от МУП «ОПТС» поступили замечания. Замечания были учтены. проект откорректирован.

Е.В. Новиков:

- Еще вопросы?

Л.Т. Компаниец:

- Когда планируется реализация мероприятий по модернизации?

А.И. Учкин:

- планируется провести мероприятия по модернизации до конца 2020 г.

Л.Т. Компаниец:

- За чей счет будут проводиться мероприятия по модернизации?

А.И. Учкин:

- за счет федеральных средств

Е.В. Новиков:

- Еще вопросы?

- Больше нет вопросов? Вопросов нет.

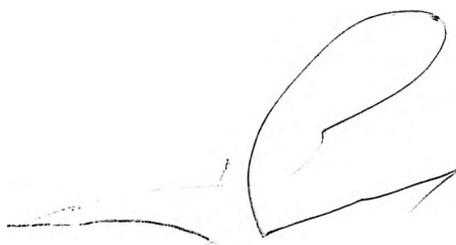
- Предлагаю в Протоколе о результатах публичных слушаний отразить следующее:

1. Считать публичные слушания по актуализации схемы теплоснабжения г. Орска состоявшимися;

2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями действующего законодательства и муниципальными правовыми актами;

3. Рекомендовать Главе города утвердить проект актуализированной схемы теплоснабжения г. Орска.

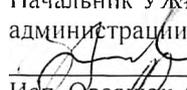
**Первый заместитель  
главы города**



**Е.В. Новиков**

**СОГЛАСОВАНО**

Начальник УЖКХ  
администрации г. Орска

 **А.Ж. Утенов**

Исх. Овсянник А.А.

Тел. 37 47 25