

Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

ВНИМАНИЕ!!!

Данная инструкция рассмотрена для категории заявителя – физическое лицо, способ подачи - лично. При выборе другой категории заявителя и/или другого способа подачи рекомендуем при заполнении электронной формы заявления руководствоваться подсказками Портала Госуслуг.

Услуга предоставляется бесплатно. Срок оказания услуги – не более 70 дней со дня получения заявления о предоставлении муниципальной услуги. Услуга оказывается в электронном виде для следующих категорий заявителей: юридические и физические лица. От имени заявителей могут выступать их представители, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени.

АВТОРИЗАЦИЯ ИЛИ РЕГИСТРАЦИЯ НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ


Если вы хотите воспользоваться данной услугой, авторизуйтесь на Портале Госуслуг по адресу <https://www.gosuslugi.ru/>.

В случае если Вы не зарегистрированы на Портале Госуслуг необходимо последовательно выполнить действия, указанные в инструкции «Как зарегистрироваться на Портале GOSUSLUGI.RU?», расположенной по ссылке <http://gosuslugi.orb.ru/1-kak-zaregistrirovatsya-na-portale-gosuslugi-ru/>.

ПОИСК УСЛУГИ НА ПОРТАЛЕ ГОСУСЛУГ

Найти информацию по услугам можно 3 способами:


СПОСОБ 1: Перейдите в раздел «Каталог услуг» и выберите вкладку «Органы власти»:


Каталог госуслуг [Для граждан](#)  Узнайте, как получить электронную подпись для доступа ко всем услугам


[Категории услуг](#) **Органы власти** [Жизненные ситуации](#) Новинка


- | | | |
|---|---|--|
|  Министерство внутренних дел |  Пенсионный фонд |  ГУВМ МВД России (ФМС) |
|  Федеральная налоговая служба |  Федеральная служба судебных приставов |  Министерство здравоохранения |
|  МЧС России |  Росреестр |  Роскомнадзор |
|  Фонд социального страхования Российской Федерации |  Федеральное дорожное агентство |  Роспотребнадзор |

Далее необходимо выбрать «Органы местного самоуправления», затем «Органы местного самоуправления Оренбургской области»:

Федеральные министерства, подведомственные им агентства, службы, надзоры 

Федеральные службы и агентства 

Региональные органы исполнительной власти 

Органы местного самоуправления 

Ваше местоположение: [Оренбургская область](#)



Органы местного самоуправления Оренбургской области

В выпадающем списке найти услугу «Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»:

Электронные услуги

- [Выдача градостроительного плана земельного участка >](#)
- [Выдача документов \(единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счета, выписки из домовой книги, карточки учета собственника жилого помещения, справок и иных документов\) \(Оренбургская область\) >](#)
- [Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию >](#)
- [Выдача разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства >](#)
- [Выдача разрешения на право организации розничного рынка >](#)
- [Выдача разрешения на строительство >](#)
- [Выдача разрешения на строительство в случае, если строительство объекта капитального строительства планируется осуществить на территориях двух и более поселений в границах муниципального района, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территории двух и более поселений в границах муниципального района >](#)
- [Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства >](#)**
- [Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции >](#)

СПОСОБ 2: В строку поиска введите название услуги, нажмите значок поиска и затем выберите интересующую услугу из предложенного списка:

The screenshot shows the Gosuslugi website interface. At the top, there are navigation links: 'Каталог услуг', 'Помощь и поддержка', 'Оплата', and 'Личный кабинет'. Below the navigation is a search bar with the text 'разрешение на условно разрешенный вид'. The search results are displayed below the search bar, showing 'Результаты поиска для местоположения Оренбургская область'. There are filters for 'Все (134)', 'Услуги (2)', 'Ведомства (128)', and 'Информация и помощь (4)'. The search results list 'Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства' with a red box around the text. Below the search results, there is a link 'Выдача разрешения'.

СПОСОБ 3: Воспользуйтесь **прямой ссылкой** на **услугу**
— <https://www.gosuslugi.ru/279393/1/info>

ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ НА ПОЛУЧЕНИЕ УСЛУГИ

Прежде чем получить услугу, в разделе «Описание услуги» ознакомьтесь с информацией по ней. Далее нажмите кнопку «Получить услугу» и дождитесь загрузки электронной формы заявления:

The screenshot shows the Gosuslugi website interface. At the top, there is a navigation bar with the logo 'ГОСУСЛУГИ' and links for 'Каталог услуг', 'Помощь и поддержка', 'Оплата', and 'Личный кабинет'. Below the navigation bar, there is a breadcrumb trail: 'Главная' > 'Категория услуг' > 'Выдача разрешений'. The main heading is 'Выдача разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства'. There is a 'Вернуться' button and a 'Выдача разрешения' title. On the right, there is a logo of the Orenburg region and text: 'Услугу предоставляет Органы местного самоуправления Оренбургской области'. A red box highlights the 'Получить услугу' button. Below the main heading, there is a 'Содержание' section with 'Описание услуги' selected. Under 'Описание услуги', there is a link 'Как получить услугу' and a dropdown menu 'Как получить услугу'.

Нажмите кнопку «Далее»:

The screenshot shows the application form for 'Выдача разрешения'. At the top, there is a progress bar with three steps: '1. Информация по услуге', '2. Данные для оказания услуги', and '3. Отправка услуги'. The main heading is 'Выдача разрешения'. On the right, there is a timestamp: 'Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:25'. Below the heading, there is a paragraph: 'Данная услуга настраивается на стороне Ведомственной информационной системы, наполнение ее шагов зависит от регламента предоставления услуги.' Another paragraph: 'Следующий шаг услуги предназначен для отображения этого динамического наполнения. Для Вашего удобства и обеспечения приемлемой скорости работы услуги мы дополнительно разбили все поля по частям. Вы можете увидеть количество оставшихся областей в правом верхнем углу.' A third paragraph: 'При первоначальной загрузке формы заявления может потребоваться время. В случае, если Вы видите сообщение "Идет предзагрузка данных для услуги", просим Вас дождаться окончания загрузки, после чего продолжить работу с формой заявления.' At the bottom, there are three buttons: 'Назад', 'Описание услуги', and 'Далее'.

Процесс оформления заявления включает пять шагов:

ШАГ 1

1. Информация по услуге 2. Данные для оказания услуги 3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:27

Шаг 1 из 5

* Выберите вариант получения результата:

* Выберите Администрацию муниципального образования:

* Тип заявителя:

* Заявление подает представитель: Да Нет

Внесите информацию в обязательные для заполнения поля путем выбора вариантов ответа из выпадающих списков. Выберите способ подачи заявления — лично или через законного представителя. Нажмите кнопку «Далее» для перехода на второй шаг формы заявления.

ШАГ 2

1. Информация по услуге

2. Данные для оказания услуги

3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:33

Шаг 2 из 5

СВЕДЕНИЯ О ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ

* Фамилия:	<input type="text"/>
* Имя:	<input type="text"/>
Отчество:	<input type="text"/>
* Адрес регистрации:	<input type="text"/>
	<small>Район Город Населенный пункт Улица Дом</small>
* Телефон:	<input type="text"/>
Адрес электронной почты:	<input type="text"/>

СВЕДЕНИЯ О ФИЗИЧЕСКОМ ЛИЦЕ

ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ

* Серия:	<input type="text"/>
* Номер:	<input type="text"/>
* Дата выдачи:	<input type="text"/>
* Ком выдан:	<input type="text"/>
* Адрес объекта:	<input type="text"/>

< Назад

Описание услуги

> Далее

Внесите необходимые сведения о физическом лице и документе, удостоверяющем личность, и нажмите кнопку «Далее».

ШАГ 3

1. Информация по услуге

2. Данные для оказания услуги

3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:38

Шаг 3 из 5

На данном шаге заполнение информации не требуется. Для перехода к следующему шагу нажмите «Далее».

< Назад

Описание услуги

> Далее

На данном шаге заполнение информации не требуется. Для перехода на следующий шаг нажмите кнопку «Далее».

ШАГ 4

1. Информация по услуге

2. Данные для оказания услуги

3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:40

Шаг 4 из 5

ЗАЯВЛЕНИЕ

* В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

указывается условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в соответствии с правилами землепользования и застройки

* расположенного по адресу (с указанием кадастрового номера земельного участка):

Район: Город: Населенный пункт: Улица: Дом:

ЗАЯВЛЕНИЕ

< Назад

Описание услуги

> Далее

Внесите необходимые сведения в указанные поля формы. Нажмите кнопку «Далее».

ШАГ 5

1. Информация по услуге

2. Данные для оказания услуги

3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:42

Шаг 5 из 5

На данном шаге заполнение информации не требуется. Для перехода к следующему шагу нажмите «Далее».

< Назад

Описание услуги

> Далее

На данном шаге заполнение информации не требуется. Для перехода на следующий шаг нажмите кнопку «Далее».

1. Информация по услуге

2. Данные для оказания услуги

3. Отправка услуги

Выдача разрешения

Черновик заявления сохранен 29.03.2018 07:43

Форма готова к отправке

Уведомления о ходе оказания услуги направлять по: SMS EMAIL
доступность способа оповещения определяется настройками в Личном кабинете

< Назад

Описание услуги

> Подать заявление

На последнем шаге Вы можете выбрать Способ уведомления о ходе оказания услуги поставив галочку на необходимом варианте. Также Вы можете вновь просмотреть всю внесенную вами информацию. Если вы увидели ошибку, вернитесь на предыдущий шаг, нажав кнопку «Назад» и внесите исправления. Если все верно, нажмите кнопку «Подать заявление».

Если по какой-то причине вы прервали заполнение формы, черновик вашего заявления автоматически сохранится в Вашем личном кабинете на Портале, и в следующий раз вы сможете продолжить его заполнение.

РЕЗУЛЬТАТ ОКАЗАНИЯ УСЛУГИ

Результат рассмотрения вашего заявления придет на адрес электронной почты или в Ваш личный кабинет на Портале.